



Baksa Községi Önkormányzat Polgármestere
7834 Baksa, Petőfi u. 5. Tel./fax: 72/372-011

M E G H Í V Ó

Tisztelt Képviselő Asszony/ Úr!

Ezúton értesítem, hogy *Baksa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete*

2014. február 27-én (csütörtök) 14.00 órai kezdettel

rendes képviselő-testületi ülést

tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirendi Pont:

1./ Beszámoló a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

2./ Az önkormányzat közterülethasználati rendeletének felülvizsgálata, különösen a mozgóboltokra tekintettel
Előterjesztő: dr. Hederics István aljegyző

3./ Az IKSZT nyitvatartási és házi rendje
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester
Rákóczi Ágnes IKSZT vezető

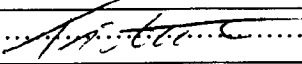
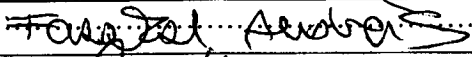
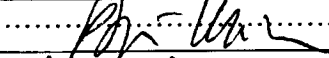
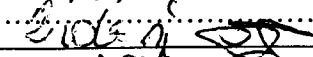
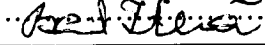
4./ Egyebek

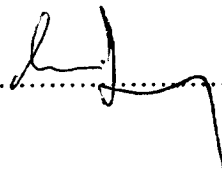
Baksa, 2014. február 21.

Tóth Gábor s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Baksa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. február 27. napján megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről

Tóth Gábor	polgármester	
Fazakas András	alpolgármester	
Dr. Sütő László	képviselő	
Erdősi Ferenc	képviselő	
Bencsik István	képviselő	

Dr.Hederics István aljegyző 

Meghívottak:

.....
.....
.....
.....
.....

JEGYZŐKÖNYV

Készült Baksa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. február 27-én megtartott rendkívüli testületi ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Baksa

Az ülésen megjelentek:

Baksa Község Képviselő-testülete

Tóth Gábor polgármester

Bencsik István képviselő

Fazakas András képviselő

dr. Sütő László képviselő

Erdősi Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Hederics István aljegyző

Meghívott:

Rákóczi Ágnes IKSZT munkatárs

Napirendi Pont:

1./ Beszámoló a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

2./ Az önkormányzat közterülethasználati rendeletének felülvizsgálata, különösen a mozgóboltokra tekintettel

Előterjesztő: dr. Hederics István aljegyző

3./ Az IKSZT nyitvatartási és házi rendje

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Rákóczi Ágnes IKSZT vezető

4./ Egyebek

Polgármester úr megállapítja, hogy a testület határozatképes. Indítványozza, hogy a 2-és és 3-as napirendi pontokat csreljék fel, ne várakoztassák az IKSZT munkatársát.

A képviselő-testület a módosított napirendet 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

1./ Beszámoló a két testületi ülés között történt legfontosabb eseményekről

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Tóth Gábor: az IKSZT első kifizetési kérelmére megérkezett a pénz az MVH-tól, a második kifizetési kérelem folyamatban van. A támogatást átutaltuk a hitelt folyósító takarékszövetkezet felé és kértük, hogy a jelzálog jogokat a most terheltek helyett az elkészült IKSZT épületére terheljék át.

A Start közmunkaprogram nehezen indul, naponta módosítják a feltételeket.

A szolgálati lakás eladása megakadt, Ócsárd képviselő-testülete is tárgyalta, biztosítékot szeretnének, hogy valóban kifizetésre kerüljön a második részlete a vételárnak.

dr. Hederics István: a vevő két részletben fizetne, a felét 2014. július 1-én, a második részletet 2015. június 30-ig. Viszont azonnal birtokba szeretne lépni, hogy elkezdje a lakás felújítását. Két garanciát építhetünk be az előszerződésbe: a vételár első részlete nem vételár előleg lesz, hanem foglaló. A másik, hogy a birtokbalépés csak a foglaló megfizetésekor történhet. A tulajdonjogot természetesen fenntartjuk a teljes vételár kifizetéséig.

Bencsik István: akkor ne lakásként adjuk el, hanem telephelyként. Így, ha nem fizet rendesen, könnyebben ki tudjuk raknai a lakásból.

dr. Hederics István: a tulajdoni lapon a telekönyvi nyilvántartás szerint az ingatlan lakóház, udvar, gazdasági épület. A szerződést is erre tujuk megkötni. Egyébként az épületet át kellene minősíteni, annak pedig semmi értelme nincs.

Tóth Gábor: kérem aljegyző urat, hogy tájékoztassa vevőt a feltételekről, addig a döntést elhalasztjuk. Ha ezekkel a feltételekkel is vállalja, akkor hozunk majd határozatot. Ettől függetlenül az épület ingatlanszakértő általi becslését megkérem és megindítjuk az osztatlan közös tulajdon megszüntetését a bíróságon, mert Siklósbodony követelését nem fogadjuk el.

2./ Az önkormányzat közterülethasználati rendeletének felülvizsgálata, különösen a mozgóboltokra tekintettel

Előterjesztő: dr. Hederics István aljegyző

dr. Hederics István: Baksán eddig nem okoztak problémát a mozgóboltok, de most megjelent egy húsárut terjesztő mozgóbolt és jelezte egy itteni kisvállalkozó, hogy ő is rendelkezik engedéllyel vágóhid és hústermék árusítására. Jelzem, hogy kitiltani a mozgóboltot nem lehet, csak szabályozni önkormányzati rendeletben az árusítás feltételeit, különösen azt, hogy hol állhat meg, mert közút közlekedésre szolgáló területén nem. Továbbá közterülethasználati díjat lehet beszedni tőle. A rendelettervezetet megkapták a képviselők, kérem tárgyalják meg és döntenek.

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta **3/2014.(III. 12.) rendeletét a közterület használatról.**

3./ Az IKSZT nyitvatartási és házi rendje

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester
Rákóczi Ágnes IKSZT vezető

Rákóczi Ágnes: Az IKSZT megnyitott február 15-én, elkészült a házirend, a nyitva tartás, és úgy néz ki, hogy sokan látogatni fogják. van egy kapcsolatunk egy alapítványon keresztül osztrák adomány gyűjtő szervezettel, legutóbb nagyon sok használható és értékes dolgot hoztunk tőlük, például ruhákat, ágyneműket, iskolapadokat, tévéket, orvosi felszerelések, egy nagy faliújságot, amit a közös hivatalban állítottunk fel. A többi is szétszétásra került a lakosság körében, illetve a doktor úrnak az orvosi felszerelések.

Kérdésem, hogy az önkormányzat támoagthatja ez az alapítványt, mert merülnek fel olyan költségek, amik bennünket terhelnek. Az adomány ideszállítását most az osztrákok állták, de előfordulhat, hogy ez nem lesz mindig így, meg mi is mentünk a teherautóval saját gépjárművel, szóval ilyen kiadásokra gondolok.

Tóth Gábor: most a tartalék terhére adhatunk, és ha majd látjuk, hogy milyen költségek merülnek fel, akkor a következő évben ugyanúgy tervezhetjük, ahogy a civil szervezetek támogatását is. Most javaslok 100 ezer forint támogatást a tartalék terhére.

11/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: A Baksáért Alapítvány támogatása

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy határoz, hogy 2014. évben egyszeri, 100.000,-Ft támogatást nyújt a Baksáért Alapítványnak (7834 Baksa, Hunyadi u. 47.) a költségvetésben tervezte tartalék előirányzat terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erdősi Ferenc: azt azért kössük ki, hogy csak a Rákóczi ágnes irányíthat, senki más. rend legyen, erre nagyon oda kell figyelni. Amennyiben nem baksai, hanem idegen akar valamit használni, például kondigépeket, az fizessen használati díjat.

4./ Egyebek

Tóth Gábor: van egy pályázati lehetőség hősi emlékművek felújítására. Igaz, hogy nem ez lenne a legfontosabb, de arra kell pályázni, amire lehet. 10 % önrészt kellene bevállalni.

12/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásért Közalapítványhoz I. világháborús emlékmű renoválására

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Közép-és Kelet-európai Történelem és Társadalom Kutatásért Közalapítvány XX. század Intézetéhez a Baksa, 69/4. hrsz-on található első világháborús emlékmű rendbetételére.

Az emlékmű renoválásának költségvetése: bruttó 4.927.600,-Ft

Az önkormányzat önrésze: 492.760,-Ft

Az igényelt támogatás: 4.434.840,-Ft

Az önkormányzat a vállalt önrészt 2014. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

dr. Hederics István: átnéztük a közelgő választások miatt a Helyi Választási Bizottságok tagjai, és kell választani a képviselő-testületnek Baksán egy póttagot. Indítványozom, hogy Lukács Józsefné válassza a képviselő-testület póttagnak.

13/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: Helyi Választási Bizottságba póttag választás

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Baksai Helyi Választási Bizottságba póttagnak választja Lukács Józsefnét. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, vegye ki az eskükt a megválasztott tagból.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

dr. Hederics István: 2012. április 02-án a nemzetiségségi önkormányzatok és a helyi önkormányzat megállapodást kötöttek a nemzetiségi önkormányzatok működéséhez, a feladatok ellátásához szükséges feltételek biztosításáról. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése előírása alapján a megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni.

A felülvizsgálat során megállapítottam, hogy a közös hivatalok felállása miatt szükséges módosítások 2013-ban megtörténtek, jelenleg nem indolt a módosítás.

14/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: A Roma Nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy határoz, hogy a Baksa Roma Nemzetiségi önkormányzattal 2012. április 02-án kötött megállapodást felülvizsgálta, és azt változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: A Német Nemzetiségi önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy határoz, hogy a Baksa Német Nemzetiségi önkormányzattal 2012. április 02-án kötött megállapodást felülvizsgálta, és azt változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tóth Gábor: még mindig nem sikerült lerendezni a halastavak melletti önkormányzati közutak gáttá minősítését. Voltunk a közlekedés felügyeletnél, megkaptuk a szükséges információkat, el lehet indítani az ügyet. Új határozatot kell hoznunk, mert a előzőből kimaradt a Böröcz József és ő is szeretné az átminősítést.

16/2014.(II. 27.) sz. határozat

Tárgy: a baksai 06, 048, 050, 052, 060, 063. és 066. és 069. hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartás szerint önkormányzati közút rendeltetésének megváltoztatása és azt követően tulajdonba adása

HATÁROZAT

Baksa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül úgy határoz, hogy a Baksa külterület 06, 048, 050, 052, 060, 063. és 066. és 069. hrsz-on önkormányzati útként nyilvántartott ingatlanok átminősítését kéri gáttá. Az érintett teületek eredeti funkciója is gát volt, tévedésből került az 1990. évi LXV. tv. 170. § (2) bekezdése és az 1993. évi II. tv. 12/D. § (2) bekezdése alapján közútként bejegyzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás lefolytatásához szükséges aláírások megtételére.

A rendeltetés változást követően az önkormányzat ingyenesen a halastavak tulajdonosainak adja át a megosztott és gáttá minősített ingatlanokat azzal, hogy a rendeltetés váltással felmerülő minden költséget az új tulajdonosok viselnek.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Tóth Gábor: Egyéb kérdés nem lévén az ülést lezárom.

k.m.f.



Jegyző távollétében:


dr. Hederics István
aljegyző