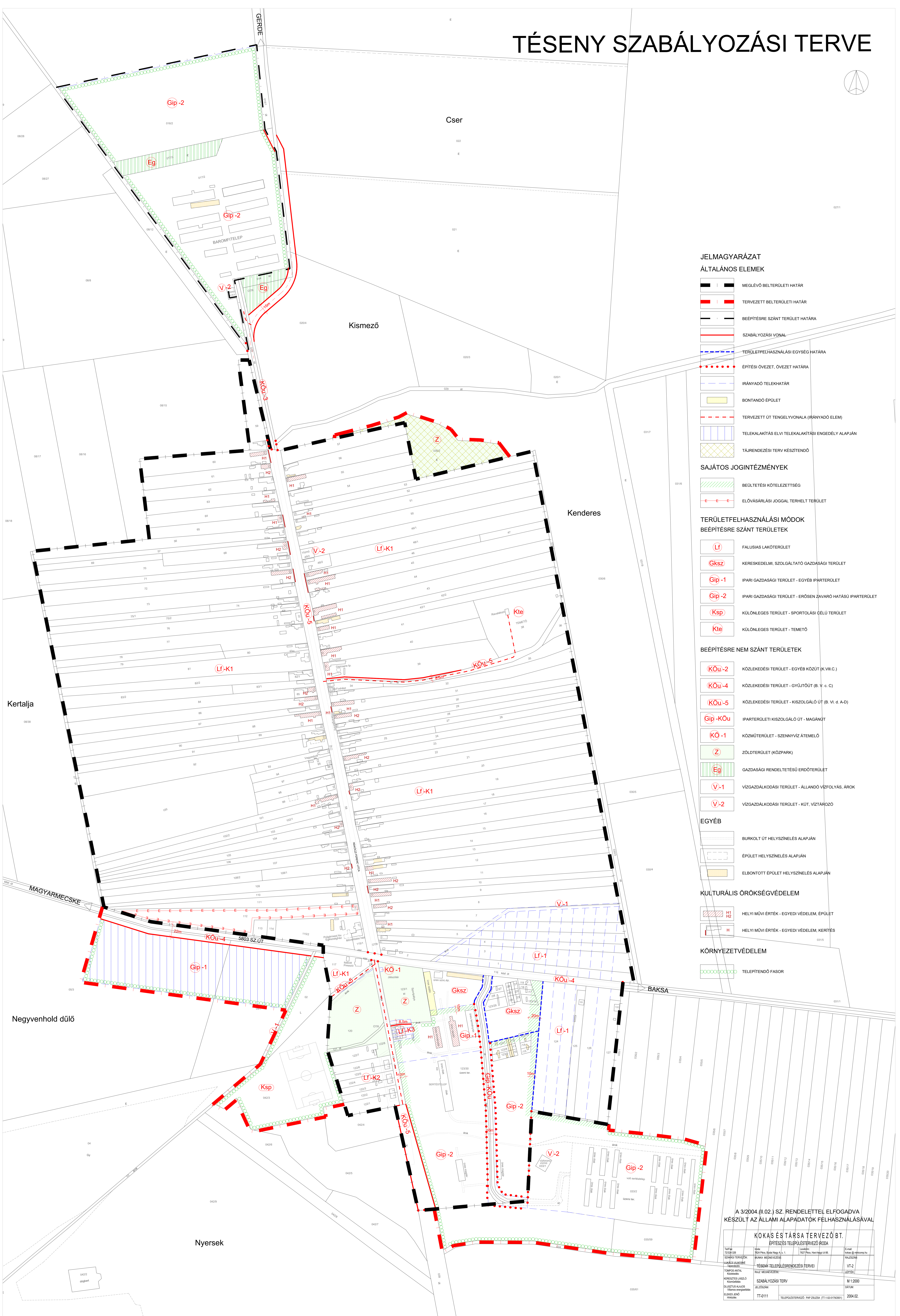
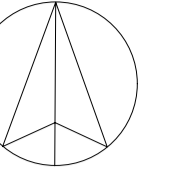


# TÉSENY SZABÁLYOZÁSI TERVE



## JELMAGYARÁZAT ÁLTALÁNOS ELEMELK

- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- BONTANDÓ ÉPÜLET
- TERVEZETT ÚT TENGYELVONALA (IRÁNYADÓ ELEM)
- TELEKALAKÍTÁS ELVI TELEKALAKÍTÁSI ENGEDÉLY ALAPJÁN
- TAJRENDEZÉSI TERV KÉSZÍTENDŐ

## SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELTERÜLET

## TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓI GAZDASÁGI TERÜLET
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARTERÜLET
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - ERŐSEN ZAVARÓ HATÁSÚ IPARTERÜLET
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ

## BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB KÖZÚT (K.V.I.C.)
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYÜJTŐÚT (B.V.c.C.)
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT (B.VI.d.A-D)
- IPARTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÚT - MAGÁNÚT
- KÖZMŰTERÜLET - SZENNYVÍZ ÁTTEMELŐ
- ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
- GAZDASÁGI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - KÜT, VÍZTÁROZÓ

## EGYÉB

- BURKOLT ÚT HELYSZÍNELES ALAPJÁN
- ÉPÜLET HELYSZÍNELES ALAPJÁN
- ELBONTOTT ÉPÜLET HELYSZÍNELES ALAPJÁN

## KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- HELYI MŰVI ÉRTEK - EGYEDI VÉDELEM, ÉPÜLET
- HELYI MŰVI ÉRTEK - EGYEDI VÉDELEM, KERÍTÉS

## KÖRNYEZETVÉDELEM

- TELEPÍTENDŐ FASOR

A 3/2004. (II.02.) SZ. RENDELETTEL ELFOGADVA  
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

<b>KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.</b> ÉPÍTÉSI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tervező: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT. Vilmos utca 10. sz. épület 1027 Pécs, Magyarország	Előíró: BAKSA MÉRNÖVTANULÓI EGYESÜLET TÉSENY-TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEI	Évesztés: 2004.02.	Értékelő: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.
Térkép: 2004.02.01.	Alaprajz: 1:1000	Méret: M 1:2000	Dátum: 2004.02.
Projektvezető: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.	Projektvezető helyettes: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.	Projektvezető helyettes helyettes: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.	Projektvezető helyettes helyettes helyettes: KÖKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT.